COMUNE DI LESIGNANO DE' BAGNI
PROVINCIA DI PARMA

P.zza Marconi n. 1 - 43037 Lesignano de' Bagni
Telefono 0521/850211 - Fax 0521/850845 – P.IVA 00167930346
Sito internet: www.comune.lesignano-debagni.pr.it
e-mail: info@comune.lesignano-debagni.pr.it

SERVIZIO GESTIONE ED ASSETTO DEL TERRITORIO

Oggetto: **PNRR - M4C1/1.1 - "INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DELL'ASILO NIDO DI VIA VOLONTARI SANGUE N.5" - CUP F13C22000460006 – SVICNCOLO POLIZZA FIDEJUSSORIA ALL'IMPRESA ESECUTRICE "RE.CO.E" DI VULCANO DOMENICO"– CIG 9797901BAD**

Determinazione 416 del 03/12/2024

Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU

IL RESPONSABILE DI SETTORE

PREMESSO CHE:

- il Comune di Lesignano de' Bagni è proprietario di vari immobili adibiti a destinazioni d'uso scolastiche di diverso ordine e grado, situati in Via Volontari del Sangue, tra cui quello adibito ad asilo nido comunale al civico n. 5;
- l'Amministrazione ha deciso di investire su progetti che mirano alla riqualificazione del patrimonio pubblico esistente e in particolare ha deciso di candidare tale edificio al bando sopra riportato per proporre un progetto finalizzato alla riqualificazione funzionale degli spazi esistenti e messa in sicurezza, attraverso interventi strutturali di miglioramento sismico in particolare della struttura di ingresso, all'efficientamento energetico e alla riqualificazione dell'area esterna di pertinenza per renderla più fruibile alle esigenze attuali della didattica;
- per finanziare tale progetto si è deciso di partecipare al bando del PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, di cui è stato ottenuto il contributo del valore di € 340.00,00 e firmato con il Ministero dell'Istruzione *l'Accordo di Concessione* registrato al protocollo generale dell'Ente al num. 0815/2023 in data 30/01/2023 e successivo ADDENDUM (prot. num.4890/2023 del 31/05/2023);
- con Deliberazione della Giunta Comunale num. 38 del 28/04/2023 è stato approvato il progetto in unica fase definitiva - esecutiva dal titolo *"Intervento di riqualificazione funzionale dell'asilo nido di Via Volontari Sangue n.5" – CUP F13C22000460006* composto dagli elaborati inerenti il progetto architettonico e strutturale a firma del tecnico incaricato Ing. Paolo Landini e degli elaborati del progetto impiantistico ed elettrico a firma del tecnico incaricato Ing. Nicola Bedotti, consegnati in data 28/04/2023 con prot. n. 3657, il cui quadro economico ha valore complessivo di € 340.000,000;

CONSIDERATO che:

- con Determinazione del Responsabile del Settore num.129 del 02/05/2023 (determina a contrarre) si è stabilito di bandire una procedura di affidamento aperta ai sensi dell'art. 36, co. 2 e art. 60 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 s.m.i., trattandosi di importo superiore a € 150.000,00, da svolgere su piattaforma Sistema acquisti telematici Regione Emilia Romagna (Sater), con ricorso alla Centrale Unica di

COMUNE DI LESIGNANO DE' BAGNI
PROVINCIA DI PARMA

P.zza Marconi n. 1 - 43037 Lesignano de' Bagni
Telefono 0521/850211 - Fax 0521/850845 – P.IVA 00167930346
Sito internet: www.comune.lesignano-debagni.pr.it
e-mail: info@comune.lesignano-debagni.pr.it

Committenza dell'Unione Montana Appennino Parma Est costituita con delibera della Giunta dell'Unione stessa n. 8 del 30/06/2011, avvalendosi del criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, (ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.lgs. 50/16);

- con Determinazione num. 197 del 03/05/2023 del Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Appennino Parma Est sono stati approvati i documenti di gara;
- con Verbale di gara in data 18/05/2023 risultava che entro il termine per la presentazione erano pervenute n. 6 offerte, ed era necessario procedere all'attivazione di alcuni soccorsi istruttori;
- con successivo Verbale di gara redatto in data 25/05/2023 risultava che tutte le ditte venivano ammesse alla fase successiva e si procedeva alla valutazione delle offerte economiche, da cui risultava aggiudicataria la ditta "RE.CO.E. DI VULCANO DOMENICO" con un ribasso del 15,68 % sull'importo a base di gara e pertanto se ne proponeva l'aggiudicazione per un importo di contratto pari ad € 189.902,51 oltre oneri di sicurezza per un totale di € 194.492,17;
- con Determinazione del Responsabile del Settore num. 205 del 12/06/2023 in merito all'affidamento dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DELL'ASILO NIDO DI VIA VOLONTARI SANGUE N.5" - CUP F13C22000460006":

• sono stati approvati i contenuti del verbale di gara redatto dal responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Appennino Parma Est, Ing. Giampiero Bacchieri Cortesi,
• sono stati affidati pertanto i lavori sopra richiamati alla ditta "RE.CO. E di Vulcano Domenico" con sede in Via Varesi 3/A Parma P.IVA n. 02079690349, CF. VLCDNC68S25L134U per l'importo di € 189.902,51 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso del valore di € 4.589,66 per l'importo totale di € 194.492,17 oltre iva di legge al 10% per complessivi € 213.941,39 sotto condizione sospensiva del positivo esito delle verifiche dei requisiti e delle dichiarazioni rese in sede di gara;

- con Determinazione del Responsabile del Settore num. 236 del 30/06/2023, in seguito all'esito positivo delle verifiche e delle dichiarazioni rese in sede di gara dalla ditta, sono stati aggiudicati in via definitiva i lavori sopra richiamati alla ditta "RE.CO.E di Vulcano Domenico" con sede in Via Varesi 3/A Parma P.IVA n. 02079690349, CF. VLCDNC68S25L134U per l'importo di € 189.902,51 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso del valore di € 4.589,66 per l'importo totale di € 194.492,17 oltre iva di legge al 10% per complessivi € 213.941,39, (CIG 9797901BAD);
- con Determinazione del Responsabile del Settore num. 281 del 04/08/2023 è stato autorizzato il subappalto delle opere di categoria OS28 "Impianti termici e di condizionamento" per l'importo pari ad € 30.957,78 a favore della Ditta "M.I.E. di Luca Morelli srl", con sede in Parma, Strada Langhirano, 435/E P.IVA 02388940344 (CIG 9797901BAD);
- con atto di liquidazione num. 52 del 03/08/2023 è stata pagata la cifra di anticipo del 20% dell'importo contrattuale alla ditta "RE.CO.E di Vulcano Domenico", del valore di € 38.898,43 oltre Iva di legge per totali € 42.788,27;
- con atto di liquidazione num. 86 del 22/11/2023 sono stati approvati i contenuti della documentazione inerente il SAL 1 per i lavori eseguiti a tutto il 16/09/2023, trasmessi dalla DL Ing. Landini Paolo e sono state liquidate:
    - • la cifra di € 122.451,06 per la categoria OG1 – lavori edili, all'impresa esecutrice "RE.CO.E di Vulcano Domenico"
    - • la cifra di € 29.387,51 per la categoria OS28 – impianti termici e di condizionamento, all'impresa in subappalto "M.I.E. di Luca Morelli srl",
- con atto di liquidazione num. 116 del 03/12/2024 è stata approvata la documentazione inerente lo stato di avanzamento lavori n.2 (Sal 2) per le opere a tutto il 15/12/2023;

DATO ATTO che

COMUNE DI LESIGNANO DE' BAGNI
PROVINCIA DI PARMA

P.zza Marconi n. 1 - 43037 Lesignano de' Bagni
Telefono 0521/850211 - Fax 0521/850845 – P.IVA 00167930346
Sito internet: www.comune.lesignano-debagni.pr.it
e-mail: info@comune.lesignano-debagni.pr.it

- l'attività di realizzazione dell'opera è stata conclusa e le opere sono state realizzate a regola d'arte, è stato emesso il certificato di regolare in data 30/09/2024 conservato agli atti;
- l'impresa affidataria sopracitata ha prestato garanzia definitiva mediante polizza fideiussoria n. 2385466 emessa in data 20/06/2023 da COFACE Compagnie Francaise d'Assurance pour le Commerce Exterieur, con sede in via Lorenteggio 240 – Milano, dell'importo di € 19.449,22, beneficiando l'Impresa della riduzione prevista per le piccole imprese ai sensi dell'art. 93 c. 7 del D.lgs. 50/2016 e smi, conservata in atti di questa Amministrazione come da artt. 33 e 34 del capitolato e art. 103 del Codice dei Contratti Pubblici;

RICHIAMATI:
- il contratto firmato tra Amministrazione comunale e Ditta "RE.CO.E di Vulcano Domenico" rep. n. 2265 del 22/09/2023;
- il verbale di consegna e inizio lavori del 05/07/2023 firmato dalla DL Ing. Landini Paolo e dall'impresa affidataria;
- il verbale di fine lavori parziale del 16/09/2023 (prot.n. 8219 del 16/09/2023);
- il verbale di ultimazione lavori definitiva del 15/12/2023, l'attestazione di rispondenza a firma del progettista strutturale ing. Paolo Landini modulo Mur a.17/D.11 prot. n. 8214 del 16/09/2023, la dichiarazione di conformità impianti a firma dell'impresa "MIE Morelli di Morelli Luca", la comunicazione di fine lavori strutturali del 16/09/2023;
- la documentazione inerente la contabilità finale dei lavori e in particolare il certificato di regolare esecuzione firmato in data 30/09/2024;

RITENUTO ora necessario disporre lo svincolo del deposito cauzionale sopra citato presentato dalla Ditta "RE.CO.E di Vulcano Domenico" con sede in Parma, per le opere di cui all'oggetto, del valore di € 19.449,22 (DICIANNOVEMILAQUATTROCENTOQUARANTANOVE/22#);

RICHIAMATI:
- la deliberazione di C. C. n. 8 del 11/03/2024 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026;
- la deliberazione di C. C. n. 9 del 11/03/2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2024/2026;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 15/03/2024, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione PEG 2024/2026, affidando ai Responsabili di Settore le risorse finanziarie e gli obiettivi operativi;

D E T E R M I N A

1. **DI APPROVARE** i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;

2. **DI DISPORRE** lo svincolo del deposito cauzionale, presentato per l'appalto "RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DELL'ASILO NIDO DI VIA VOLONTARI SANGUE N.5" - CUP F13C22000460006", dall'impresa esecutrice "RE.CO. E di Vulcano Domenico" con sede in Via Varesi 3/A Parma P.IVA n. 02079690349, CF. VLCDNC68S25L134U, a cui i lavori sono stati affidati con Det. num. 205 del 12/06/2023, tramite polizza fideiussoria n. 2385466 emessa in data 20/06/2023 da COFACE Compagnie Francaise d'Assurance pour le Commerce Exterieur, con sede in via Lorenteggio 240 – Milano, dell'importo di € 19.449,22, (DICIANNOVEMILAQUATTROCENTOQUARANTANOVE/22#), conservata in atti di questa Amministrazione come da artt. 33 e 34 del capitolato e art. 103 del Codice dei Contratti Pubblici;

COMUNE DI LESIGNANO DE' BAGNI
PROVINCIA DI PARMA

P.zza Marconi n. 1 - 43037 Lesignano de' Bagni
Telefono 0521/850211 - Fax 0521/850845 – P.IVA 00167930346
Sito internet: www.comune.lesignano-debagni.pr.it
e-mail: info@comune.lesignano-debagni.pr.it

3. **DI TRASMETTERE** il presente atto alla sopracitata ditta affidataria e al direttore dei lavori;

4. **DI OTTEMPERARE** agli obblighi in materia di trasparenza disposti dal D.lgs. 33/2013 e s.m.i., con pubblicazione del presente atto sul sito internet istituzionale nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Il Responsabile del Settore Gestione del Territorio
VESCOVI ANTONELLA / InfoCamere S.C.p.A.