COMUNE DI LESIGNANO DE' BAGNI

PROVINCIA DI PARMA

P.zza Marconi n. 1 - 43037 Lesignano de' Bagni
Telefono 0521/850211 - Fax 0521/850845 – P.IVA 00167930346
Sito internet: www.comune.lesignano-debagni.pr.it
e-mail: info@comune.lesignano-debagni.pr.it

DELIBERAZIONE N. 104 ANNO 2025

SEDUTA DEL 13/08/2025 ORE 14:00

Verbale di Deliberazione Della Giunta Comunale

OGGETTO: **RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA DEL COMUNE DI LESIGNANO DE' BAGNI" - CUP F17G24000190006 – PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – M4 C1I1.2 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO**

L'anno **duemilaventicinque** il giorno **tredici** del mese di **agosto** alle ore **14:00 Sala delle adunanze comunali**, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la **Giunta Comunale**

All'appello risultano i Signori:

ASSESSORI	PRESENTI	ASSENTI
BORCHINI ANDREA	X	
PATRIZI BARBARA	X	
QUARETTI FILIPPO MARIA	X	
MAGGIALI AGOSTINO	X	
GHERARDINI PAOLA		X

Assiste il **Segretario Generale Dott. Giovanni Boggi** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, **Dott. Andrea Borchini** nella sua qualità di **Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

DELIBERAZIONE N. 104 del 13/08/2025

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA DEL COMUNE DI LESIGNANO DE' BAGNI" - CUP F17G24000190006 – PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – M4 C1I1.2 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

LA GIUNTA COMUNALE

Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU

PREMESSO che:

- in data 29/07/2024 il MINISTERO DELL'ISTRUZIONE E DEL MERITO ha presentato il bando "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense";
- in data 06/09/2024 il comune di Lesignano de' Bagni ha candidato a tale finanziamento un'ipotesi progettuale, a firma dei tecnici in servizio presso il Settore Gestione e Assetto del Territorio, per la riqualificazione della mensa scolastica esistente situata in Via Volontari del Sangue num. 7, sull'apposito portale applicativo Futura del Ministero, chiedendo risorse per € 597.744,00;
- con nota registrata al protocollo generale dell'Ente al num. 4402 in data 21/05/2025 il MINISTERO DELL'ISTRUZIONE E DEL MERITO ha comunicato l'ammissione a finanziamento di tale proposta per l'intero importo della cifra richiesta, a seguito dell'accertamento delle economie residue di cui al DDG n. 36 del 9 aprile 2025 e dell'adozione del decreto ministeriale n. 84 del 16 maggio 2025;

DATO ATTO che:

- in data 19/06/2025 con prot. num. 5379/2025 è stato trasmesso l'Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori firmata dal Sindaco di Lesignano de' Bagni e dal DIRETTORE GENERALE del MINISTERO DELL'ISTRUZIONE E DEL MERITO per il progetto "RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA DEL COMUNE DI LESIGNANO DE' BAGNI" - CUP F17G24000190006, il cui quadro economico ha valore complessivo di € 597.744,00;
- in data 15.07.2025 con determina n. 223/2025 è stato affidato allo Studio RG2A Architects, con studio in Via Via XXV aprile n.2B, Lesignano de' Bagni (Pr) P.IVA 00742080344 CF. GHLRFL56M16G337X, l'incarico per l'attività di redazione progetto architettonico esecutivo e successiva direzione lavori, coordinamento sicurezza e coordinamento;
- in data 15.07.2025 con determina n. 225/2025 è stato affidato allo studio DELOS Ingegneri Associati" con sede in Borgo della Salnitrara 4 - 43121 Parma, C.F. / P.Iva 01700570342 , la progettazione definitiva ed esecutiva degli impianti elettrici e meccanici;

PRESO ATTO che i professionisti incaricati hanno depositato il progetto esecutivo per i lavori di riqualificazione architettonica e funzionale e messa in sicurezza della mensa scolastica del comune di Lesignano De' Bagni in data 12.08.2025 ai prot. 6911 e 6912 articolato nei seguenti documenti:

ELENCO ELABORATI DI PROGETTO

ID	Codice	Titolo	Scala	Formato
		Elaborati generali		
1	G.00	Elenco elaborati		A4
2	G.01	Relazione Generale	-	A4
3	G.02	Relazione tecnica opere architettoniche	-	A4
4	G.03	Relazione/Autocertificazione DNSH	-	A4
5	G.04	Relazione CAM	-	A4
7	G.05	Piano di manutenzione dell'opera	-	A4
8	G.06	Cronoprogramma	-	A4
9	G.07	Computo metrico estimativo	-	A4
10	G.08	Elenco prezzi unitari	-	A4
11	G.09	Quadro di incidenza della manodopera	-	A4
12	G.10	Analisi prezzi	-	A4
13	G.11	Quadro Economico	-	A4
14	G.12	Capitolato Amministrativo	-	A4
15	G.13	Capitolato Tecnico Prestazionale	-	A4
16	G.14	Piano di Sicurezza e Coordinamento	-	A4
17	G.15	Fascicolo dell'Opera	-	A4
18	G.16	Relazione L.10	-	A4
		Elaborati architettonici		
19	A.01	Inquadramento Generale	Varie	A1
20	A.02	Inquadramento Planimetrico_SdF	1:100	A1
21	A.03	Inquadramento Planimetrico_SdP	1:100	A1
22	A.04	Planimetria Piano Terra_SdF	1:50	A1+
23	A.05	Planimetria Copertura_SdF	1:50	A1+
24	A.06	Planimetria Piano Terra_SdP	1:50	A1+
25	A.07	Planimetria Copertura_SdP	1:50	A1+
26	A.08	Prospetti_SdF	1:50	A1+
27	A.09	Prospetti_SdP	1:50	A1+
28	A.10	Sezioni_SdF	1:50	A1+
29	A.11	Sezioni_SdP	1:50	A1+
30	A.12	Schema acque bianche	1:100	A1
31	A.13	Dettagli costruttivi	1:10	A1+

32	A.14	Dettagli costruttivi	1:10 – 1:20	A1++	
33	A.15	Dettagli costruttivi	1:10	A1+	
34	A.16	Documentazione fotografica	-	A1	
35	A.17	Abaco dei Serramenti_SdF	-	A4	
36	A.18	Abaco dei Serramenti_SdP	-	A4	
		Elaborati impianto meccanico			
37	M.01	Relazione tecnica impianti meccanici	-	A4	
38	M.02	Capitolato Speciale d'appalto Impianti meccanici	-	A4	
39	M.03	Piano di manutenzione impianti meccanici	-	A4	
40	M.04	Impianto di raffrescamento, Piante	1:50	A1	
41	M.05	Impianto aeraulico, Piante	1:50	A1+	
42	M.06	Impianto aeraulico, dettagli	1:10	A1	
43	M.07	Impianto idrico - sanitario e scarico interno, Piante	1:50	A1	
44	M.08	Schemi funzionali - impianto ad espansione diretta	-	A1+	
45	M.09	Schema di regolazione	-	A1-	
46	M.10	Relazione CAM - impianti	-	A4	
		Elaborati impianto elettrico			
47	E.01	Relazione tecnica impianti elettrici	-	A4	
48	E.02	Capitolato Speciale d'appalto Impianti elettrici	-	A4	
49	E.03	Piano di manutenzione impianti elettrici	-	A4	
50	E.04	Impianto di illuminazione, Piante stato di fatto e rimozioni	1:50	A1	
51	E.05	Impianto di illuminazione, Piante stato di progetto	1:50	A1	
52	E.06	Impianto fotovoltaico, Piante	1:50	A1	
53	E.07	Impianto fotovoltaico, Schema unifilare	-	A1	
54	E.08	Raccolta Schemi Unifilari, Quadri elettrici	-	A4	

Che prevede un quadro economico di € 597.744,00 composto dalle seguenti voci:

A. LAVORI		
Importo lavori e opere	€	363.738,53
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	13.418,00
Importo totale lavori	**€**	**377.156,53**
B. SOMME A DISPOSIZIONE		
IVA 22%	€	82.974,44
Incentivi per funzioni tecniche	€	6.034,50
Spese Tecniche: DL, Coord. Sic. In fase di progettazione ed esecuzione, DL, collaudi, ecc	€	55.284,83
CNPAIA su spese tecniche	€	2.261,39
IVA 22% su spese tecniche e CNPAIA	€	12.660,17
assistenza al rup	€	5.856,00
Spese Anac	€	250,00
Altre spese tecniche	€	22.000,00

Spese per pubblicità	€	1.885,78
Imprevisti	€	24.380,36
Altre voci - Spese generali (cuc …)	€	7.000,00
Importo totale somme a disposizione	**€**	**220.587,47**
IMPORTO TOTALE INTERVENTO	**€**	**597.744,00**

DATO ATTO che l'intervento rispetta i requisiti di cui al D.L. 104/2020, quali:
- l'intervento è realizzato su un edificio per il quale l'Amministrazione è titolare di diritto di proprietà;
- l'edificio è registrato al N.C.U. al foglio 14 mappale 256 sub. 6 con categoria B5;

DATO ATTO altresì che
1. il CUP assegnato al presente investimento è **CUP F17G24000190006;**
2. l'opera è interamente finanziata dal PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA- MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA- Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense, per un importo pari ad € 597.744,00;
3. che da parte del Soggetto Attuatore saranno rispettate le indicazioni in relazione ai principi orizzontali di cui all'articolo 5 del regolamento (UE) 2021/241, ossia il principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'articolo 17 del regolamento (UE) n. 2020/852, e garantire la coerenza con il PNRR approvato dalla Commissione Europea;
4. dovranno essere escluse tutte le seguenti attività (cd. Lista di esclusione), come riportato nelle citate Linee guida allegate alla circolare del Ministero dell'economia e delle finanze 11 agosto 2022, n. 30:
    1. attività connesse ai combustibili fossili, compreso l'uso a valle;
    2. attività nell'ambito del sistema di scambio di quote di emissione dell'UE (ETS) che conseguono proiezioni delle emissioni di gas a effetto serra che non sono inferiori ai pertinenti parametri di riferimento;
    3. attività connesse alle discariche di rifiuti, inceneritori e agli impianti di trattamento meccanico biologico;
    4. attività in cui lo smaltimento a lungo termine dei rifiuti può causare danni all'ambiente

RICHIAMATO il verbale di Validazione del progetto esecutivo redatto ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 36/2023 e smi a firma del Responsabile Unico del Procedimento Geom. Antonella Vescovi in data 13.08.2025;

RITENUTO di:
- approvare il progetto in unica fase esecutivo, per la realizzazione dei lavori di riqualificazione architettonica e funzionale e messa in sicurezza della mensa scolastica del Comune di Lesignano de' Bagni, composto dagli elaborati sopra menzionati conservati in atti a formare parte integrante del presente atto, il cui quadro economico ha valore complessivo di € 597.744,00 e conforme alle volontà espresse dall'Amministrazione;
- di nominare responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'articolo 15 del D.lgs. n. 36/2023 e s.mi.i, la Geometra Antonella Vescovi dell'UTC;

RICHIAMATI
- la deliberazione di C. C. n. 6 del 24/02/2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027;
- la deliberazione di C. C. n. 7 del 24/02/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2025/2027;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 19/03/2025, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione PEG 2025/2027, affidando ai Responsabili di Settore le risorse finanziarie;
- la delibera di C.C. n. 21 del 25.06.2025 con la quale è stata approvata la variazione al bilancio di previsione 2025-2027 ai sensi del comma 2, l'art. 175 del d.lgs. 267/2000;
- l'atto monocratico n. 03 del 02.01.2025 con il quale il Sindaco ha nominato il Geom. Antonella Vescovi, Responsabile del Settore Gestione del Territorio, ad interim, incarico che comporta potere di firma degli atti di competenza, capacità di rappresentanza esterna dell'ente, completa autonomia di gestione con formale assegnazione della quota Peg relativa alle attività oggetto della posizione organizzativa

VISTO il parere favorevole formulato sulla proposta di delibera dal Responsabile di Settore, in ordine alla regolarità tecnica;

VISTO il parere di regolarità contabile reso dal responsabile del Servizio Finanziario relativamente ai riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente che ne possono derivare;

Dato atto che la votazione, espressa in forma palese, ha dato le seguenti risultanze:
Assessori presenti n.: 4
Voti favorevoli n.: 4
Voti contrari n.: 0
Astenuti n.: 0

DELIBERA

1. di approvare il progetto redatto in unica fase esecutiva dal titolo "RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA DEL COMUNE DI LESIGNANO DE' BAGNI", CUP F17G24000190006" a firma dei tecnici incaricati per quanto di competenza, articolato negli elaborati elencati nelle premesse, depositati in data 12.08.2025 ai prot. 6911 e 6912, facenti parte sostanziale del presente atto ma non allegati, depositati presso il Settore Gestione e Assetto del Territorio;

2. di approvare il quadro economico progettuale dell'intervento in oggetto del valore complessivo di € 597.744,00 così come dettagliato nelle sopra premesse;

3. di prendere atto dell'Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori firmata dal Sindaco di Lesignano de' Bagni e dal Direttore Generale del Ministero Dell'istruzione e del Merito per il progetto "RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA DEL COMUNE DI LESIGNANO DE' BAGNI", CUP F17G24000190006, il cui quadro economico ha valore complessivo di € 597.744,00, in cui sono regolati i rapporti tra le parti ed in particolare gli obblighi in materia di rendicontazione e pagamento del finanziamento in oggetto;

4. di dare atto che da parte del Soggetto Attuatore saranno rispettate le indicazioni in relazione ai principi orizzontali di cui all'articolo 5 del regolamento (UE) 2021/241, ossia il principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'articolo 17 del regolamento (UE) n. 2020/852, e garantire la coerenza con il PNRR approvato dalla Commissione Europea;

5. dovranno essere escluse tutte le seguenti attività (cd. Lista di esclusione), come riportato nelle citate Linee guida allegate alla circolare del Ministero dell'economia e delle finanze 11 agosto 2022, n. 30:
   - attività connesse ai combustibili fossili, compreso l'uso a valle;

- attività nell'ambito del sistema di scambio di quote di emissione dell'UE (ETS) che conseguono proiezioni delle emissioni di gas a effetto serra che non sono inferiori ai pertinenti parametri di riferimento;
- attività connesse alle discariche di rifiuti, inceneritori e agli impianti di trattamento meccanico biologico;
- attività in cui lo smaltimento a lungo termine dei rifiuti può causare danni all'ambiente

6. di dare atto che la spesa complessiva di € 597.744,00 trova copertura al cap. 04072.02.025730000 - PNRR - M4 C1 Investimento 1.2 - Piano di estensione del tempo pieno e mense - Nuovo piano mense scolastiche - CUP: F17G24000190006, per la somma di € 151.750,00 sul bilancio corrente e € 445.994,00 sono stanziati sul bilancio 2026;

7. di dare atto che il CUP Codice Unico di Progetto assegnato al presente intervento è CUP F17G24000190006;

8. di dare atto che il Rup dell'intervento è la Responsabile del Settore Gestione e Assetto del Territorio Geom. Antonella Vescovi

9. Di dare seguito agli obblighi di trasparenza previsti dall'art. 39 del D.lgs. n. 33/2013;

Contestualmente, attesa l'urgenza di provvedere;
Visto l'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamate le motivazioni espresse in premessa per quanto concerne l'immediata eseguibilità, con votazione separata, espressa in forma palese, che ha dato le seguenti risultanze:
Assessori presenti n.: 4
Voti favorevoli n.: 4
Voti contrari n.: 0
Astenuti n.: 0

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

COMUNE DI LESIGNANO DE'BAGNI
Letto, approvato e sottoscritto:

IL Sindaco	IL Segretario Generale
Dott. Andrea Borchini	***Dott. Giovanni Boggi***